



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
66

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ 1258

Κύρωση των συμβάσεων από 4 Αυγούστου 1981, 16 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ 'Ελληνικού Δημοσίου και 'Εθνικής Τραπεζής της 'Ελλάδος Α.Ε. (μεταβίβαση στην Ε.Τ.Ε. Α.Ε. μετοχών της Τραπεζής Χίου Α.Ε., υπό εκκαθάριση κλπ.).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυροῦμεν και ἐκδίδομεν τὸν κατωτέρω ὑπὸ τῆς Βουλῆς ψηφισθέντα νόμον:

Ἄρθρο 1.

Κυρώνονται και ἔχουν ἰσχὺ νόμου οἱ συμβάσεις ἀπὸ 4 Αυγούστου 1981, 10 Αυγούστου 1981, 9 Φεβρουαρίου 1982 και 11 Μαΐου 1982 μεταξύ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου και τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., τὸ κείμενο τῶν ὁποίων ἔχει ὡς ἑξῆς:

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 4ην Αυγούστου 1981 μεταξύ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν κ. Μιλτιάδου Ἐβερτ και τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., Αἰόλου 86, ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ της κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Ἄρθρον 1.

1. Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἔχει κατὰ δήλωσίν του εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν του κυριότητα, νομὴν και κατοχὴν:

α) Δεκαῆξ χιλιάδας (16.000) μετοχὰς τῆς Τραπεζῆς Χίου, ἐνσωματωμέναις εἰς τοὺς ὑπ' ἀριθ. 85 — 86, 221 — 225, 776 — 800, 1101 — 1275, 4401 — 4425, 4951 — 4975, 5076 — 5100, 5551 — 5575, 5651 — 5675, 5751 — 5975, 6526 — 6550, 6626 — 6675, 7076 — 7150, 7676 — 7700, 7701 — 7725, 7851 — 8000, 8351 — 8975, 9001 — 9250, 9675 — 9800, 10093 — 10095, 10616 — 10630, 11551 — 12650, 12651 — 26125 τίτλους, ἐγγεγραμμένους εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὀνομαστικῆς ἀξίας ἐκάστης μετοχῆς δραχ. 500 περιελθούσας εἰς τὸ Δημόσιον ἐκ κατακυρώσεως ἐξ ἀναγκαστικοῦ πλειστηριασμοῦ. θυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2192/5.12.1962 ἐκδόσεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Γεωργίου Δημοσθένους Σγυρομπούλου.

β) Ἐκατὸν τεσσαράκοντα (140) μετοχὰς, ἐνσωματωμέναις εἰς τοὺς ὑπ' ἀριθ. 176 — 180, 186 — 190, 396 — 405,

501 — 505, 591 — 600, 4476 — 4525, 5426 — 5450 και 6926 — 6950 τίτλους, ἐγγεγραμμένους εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὀνομαστικῆς ἀξίας ἐκάστης μετοχῆς δραχ. 500, περιελθούσας εἰς τὸ Δημόσιον θυνάμει τοῦ Ν. Δ/τος 3330/1955.

γ) Ἀπαίτησιν κατὰ τῆς Τραπεζῆς Χίου ἐκ κεφαλαίου, τόκων, ἐξόδων, προσαυξήσεων ἐκπροθέσμου καταβολῆς, κλπ. ἐκ τῆς ἀναγωγῆς τοῦ Δημοσίου κατ' αὐτῆς, ὡς ἐγγυηθέντος, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 75673/30.5.55 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος ὑπὲρ τῆς Τραπεζῆς Χίου, θανειακὴν σύμβασιν ἀπὸ 25.2.1955 μεταξὺ τοῦ ἰδίου, τῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος και τῆς Τραπεζῆς Χίου και πληρώσαντος θυνάμει τῆς ἐγγυήσεως, τὰς ὀφειλὰς τῆς Τραπεζῆς Χίου πρὸς τὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος περὶ τῆς (ἀπαιτήσεως) σχετικῆς τυγχάνει ἡ ὑπ' ἀριθ. 3662/1978 ἀπόφασις τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, κκθ' ἣς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἤσκησεν τὴν ἀπὸ 12.1.1979 αἰτητὴν ἀναίρεσεως μὴ συζητηθεῖσαν ἐτι.

2. Ἡδὴ διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον πωλεῖ, μεταβιβάζει και ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως πρὸς τὴν ἀποδεχομένην Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. τὰς ἀνωτέρω μετοχὰς και ἀπαίτησιν, μεθ' ἀπάντων τῶν συναφῶν παρεπιμένων δικαιωμάτων, ἀπαιτήσεων, ἀξιώσεων, ἀγωγῶν ἐμπραγμάτων και ἐνοχίων, ἀποξενούμενον ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἐξ ὁλοκλήρου τῶν ὡς ἄνω περιουσιακῶν του στοιχείων, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν ἑκατὸν πεντήκοντα ὀκτώ ἑκατομμυρίων (158.000.000) δραγμῶν ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὅρους.

3. Ἡ παράδοσις τῶν πωλουμένων μετοχικῶν τίτλων δεδόντως ὑπογεγραμμένων και ἡ ἐπισημείωσις εἰς τὰ βιβλία τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὡς και ἡ παράδοσις τῶν σχετικῶν πρὸς τὴν ἐκχωρουμένην ἀπαίτησιν ἐγγράφων, θέλει γίνεαι συγχρόνως μὲ τὴν κατὰ τὰ ἐπόμενα ἄρθρα τῆς παρούσης, μεταβίβασιν, τῆς κυριότητος τοῦ ἀκινήτου.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ὑπόσχεται, πωλεῖ, μεταβιβάζει και ἐκχωρεῖ ἀντιστοίχως τὰς ὡς ἄνω μετοχὰς και ἀπαίτησιν ἐλευθέρας παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, ἑάρους, ἐμπραγματοῦ ἢ ἐνοχικοῦ, δικαιώματος τρίτου, πωλήσεως, μεταβιβάσεως ἢ ἐκχωρίσεως προηγουμένων τῆς παρούσης, αἱρέσεως, ὅρου ἢ προθεσμίας, ἀναδελφικῆς ἢ διαλυτικῆς, ἀμφισβητήσεως και ἐναντιώσεως, πλην τῆς ἐπιχειρουμένης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 886/28.1.1981 καταθέσεως διενδικητικῆς τῶν μετοχῶν ἀγωγῆς ἐνώπιον τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ὑπὸ τῆς «INTERNATIONAL EX-PORT IMPORT CORPORATION», στρεφομένης και

κατά της αγοραστρίας 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε.

2. Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον πέραν τῶν ὀριζομένων εἰς τὰς οἰκείας διατάξεις εὐθύνων του ἐκ τῆς παρούσης συμβάσεως καὶ τῶν ἐν αὐτῇ δηλωσέων του καὶ υποχρεώσεων ἀναλαμβάνει εἰδικῶς τὴν εὐθύνην πλήρους ἀποζημιώσεως τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. διὰ πᾶσαν ζημίαν ἄμεσον ἢ ἔμμεσον, τὴν ὁποῖαν ἤθελεν ὑποστῆ ἢ τελευταία ἐνεκα τῆς ἐλλείψεως ἀδιαφιλονικητοῦ κυριότητος τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἐπὶ τῶν πωλουμένων μετοχῶν.

Περαιτέρω συμφωνεῖται, ὅτι τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον θὰ παρέμβῃ εἰς πᾶσαν δίκην διεκδικήσεως τῶν πωλουμένων μετοχῶν ἢ σχετικῶς πρὸς αὐτὰς ἐνώπιον τῶν 'Ελληνικῶν δικαστηρίων ἢ δικαστηρίων ἄλλης πολιτείας, ἐφ' ὅσον προτεπικληθῇ ἢ τοῦ ἀνακινωθῇ νομίμως ἡ σχετικὴ δίκη. 'Εὰν ἡ παρέμβασις δὲν ἐπιτρέπεται κατὰ τὸ δίκαιον τῆς ἀλλοδαπῆς πολιτείας, τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον δὲν δικαιούται νὰ προτείνῃ κατὰ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος τὴν ἐνστάσιν πλημμελοῦς διεξαγωγῆς τῆς δίκης. Ἡ εὐθύνη τοῦ Δημοσίου καλύπτει πλήρως καὶ τὴν προηγουμένως ἀναφερθεῖσαν διεκδικητικὴν ἀγωγὴν ἐνώπιον τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 886/21.1.81 καταθέσεως.

3. α) Διευκρινίζεται, εἰ καὶ ὡς ἐκ περισσού, ὅτι ἡ γενομένη ἐκχώρησις ἀπαιτήσεων δὲν περιορίζεται εἰς τὴν ἀπαιτήσιν τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ὡς αὕτη ἀνεγνωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3662/1978 ἀποφάσεως τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν καὶ συνεπῶς πᾶν ποσὸν ἐπὶ πλέον τυχὸν ἐπιδικαζόμενον μετ' εὐδοκίμῃ τῆς ὡς ἄνω αἰτήσεως ἀναιρέσεως τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἀνήκει εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., ὡς καὶ πᾶς καρπός, παρὼν ἢ μέλλον, πολιτικὸς ἢ φυσικὸς, τῆς ἀπαιτήσεως ἢ ἐκ αὐτῆς καὶ συναφῶς πρὸς αὐτήν π.χ. τόκοι, προσαυξήσεις κ.λ.π.

β) Διὰ τῆς παρούσης συμβάσεως παρέχεται εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. τὸ δικαίωμα ἵνα ἐν ὅψει καὶ τοῦ ἀριθμοῦ 225 Κ.Π.Δ. εἴτε ζητήσῃ παρὰ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου τὴν παραίτησιν αὐτοῦ ἀπὸ τῆς προαναφερθείσης αἰτήσεως ἀναιρέσεώς του, εἴτε προβῇ αὕτη εἰς τὸν προσδιορισμὸν καὶ ὅλας τὰς κατὰ τὴν κρίσιν τῆς περαιτέρω ἐνεργείας καὶ πράξεις διὰ τὴν ἐνδίκασιν τῆς υποθέσεως, παρεμβάινουσα εἰς τὴν δίκην καὶ διορίζουσα σχετικῶς δικηγόρους ὡς δικαστικούς τῆς πληρεξουσίου.

*Αρθρον 3.

Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ὑπόσχεται καὶ ἐγγυᾶται ἀνεπιφυλάκτως πρὸς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., ἀναδεχόμενον τὴν οἰκείαν εὐθύνην, τὴν ἀνέβειαν τοῦ προστητημένου εἰς τὴν παρούσαν σύμβασιν ὡς Παράρτημα Ι' ἰσολογισμοῦ τῆς Τραπεζῆς Χίου, ὑπὸ τὴν ἰδίαν ἡμερομηνίαν. ὁ ὁποῖος δὲν ἡλέγχθη ὑπὸ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος. Εἰδικώτερον τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἀναλαμβάνει ἐναντι τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος ἀνεπιφυλάκτως τὴν εὐθύνην πάσης ἀνεξαιρέτως υποχρεώσεως τῆς Τραπεζῆς Χίου, πρὸς τὸ ἴδιον ἢ τρίτους, μὴ ἐμφανιζομένης εἰς τὸ ὡς ἄνω παράρτημα. Αἱ υποχρεώσεις αὗται θαρύνουν ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον καὶ θὰ πληρωθῶν ἀπροσάριστος ὑπὸ τούτου.

*Αρθρον 4.

1. 'Εὰν, ἄνευ ὑπαιτιότητος τινος τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς, τῶν ὀργάνων καὶ τῶν προστηθέντων αὐτῆς, δὲν καταστῇ δυνατὴ ἐντὸς τῶν πλαισίων τῆς κειμένης νομοθεσίας ἢ ἀναβίωσις τῆς Τραπεζῆς Χίου, ἢ ἡ ἐπαναλειτούργησις τῆς καὶ ἡ πραγματοποιήσις τῆς αὐξήσεως τοῦ μετοχικοῦ κεφαλαίου μέχρι τοῦ διὰ τὰς 'Ελληνικὰς Τραπεζὰς ἐν γένει ἢ εἰδικῶς δι' αὐτὴν ἰσχύοντος κατωτάτου ὁρίου, ἐντὸς ἑτοὺς ἀπὸ τῆς κωρύσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. δύναται νὰ δηλώσῃ ἐγγράφως πρὸς τὸν Ὑπουργὸν τῶν Οἰκονομικῶν, ὅτι δὲν ἐμμένει εἰς τὴν σύμβασιν. 'Εν τοιαύτῃ περιπτώσει, ἀπὸ τῆς περιελύσεως τῆς δηλώσεως, ἡ σύμβασις κατὰ τὸ πρὸν κεφάλαιόν της λύεται αὐτοδικαίως,

αἱ δὲ πραγματοποιηθεῖσαι θάσῃ ταύτης παροχαὶ ἀποδίδονται ἐντὸς τῶν δέκα ἐπομένων ἐργασιμῶν ἡμερῶν.

Εἰς τὴν ἐκχώρησιν ἀπαιτήσιν ὑποκαθίσταται καὶ ἀποδίδονται τὰ ἐναντι αὐτῆς ὅπωςδῆποτε καὶ ἐξ οἰουδῆποτε τίτλου π.χ. λόγῳ συμβιβασμοῦ, συνεπείᾳ ἀναγκαστικῆς ἐκτελέσεως κ.ο.κ. εἰσπραθέντα. Τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω λύσεως τῆς συμβάσεως ἐπιβιβάζει ἡ εὐθύνη τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου κατὰ τοὺς ὅρους 2 καὶ 3 τῆς παρούσης διὰ κάθε ζημίαν τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος ἐξ αἰτίας τῆς ὑπάρξεως καὶ λειτουργίας τῆς συμβάσεως κατὰ τὸ μέχρι τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω λύσεως τῆς χρονικῆς διάρκειας.

2. 'Επιφυλασσομένου τοῦ δικαιώματός της ἐκ τῆς προηγουμένης παραγράφου τὰ αὐτὰ δικαιώματα ἔχει ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος καὶ ὅποτεδῆποτε ἤθελε τελεσιδικῶς ἐκινῇ τὸ δλον ἢ καὶ μέρος ἐπὶ τῶν διὰ τῆς παρούσης ἀγοραζομένων μετοχῶν τῆς Τραπεζῆς Χίου.

'Εν συνδρομῇ τῆς περιπτώσεως ταύτης ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος ἐν τῇ ἐγγράφῳ δηλώσει πρὸς τὸν Ὑπουργὸν Οἰκονομικῶν δύναται νὰ ζητήσῃ τὴν ἀγορὰν ὑπὸ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῶν ἄλλων, πέραν τῶν ὧδε ἀγοραζομένων ἢ τῶν εἰς ἀντικατάστασιν αὐτῶν ἐκδοθεισῶν ἐφ' ἅπασι ἡ διαδοχικῶς, τυχὸν μετοχῶν Τραπεζῆς Χίου ἰδιοκτησίας της.

Τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον υποχρεούται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἀγορὰν τῶν. 'Εν περιπτώσει διαφωνίας, ὡς πρὸς τὸ τίμημα τῶν ἐπὶ πλέον τῶν διὰ τῆς παρούσης ἀγορασθεισῶν μετοχῶν τοῦτο θὰ καθορισθῇ ὑπὸ τριμελοῦς ἐπιτροπῆς συγκροτουμένης δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἐντὸς (10) δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς δηλώσεως ὑπαναχωρήσεως, καὶ ἀποτελουμένης ἐξ ἐνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους, ἐνὸς Ὁρκωτοῦ Λογιστοῦ καὶ ἐνὸς ἀνωτέρου ὑπαλλήλου τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος, τῶν δύο τελευταίων ὑποδεικνυομένων ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων πρὸς τοῦτο ὀργάνων τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς καὶ τοῦ Σώματος Ὁρκωτῶν Λογιστῶν, ἀντιστοιχῶς. Ἡ ἀπόφασις ληφθήσεται διὰ πλειοψηφίας ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς συγκροτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ θὰ εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὰ μέρη. 'Εν περιπτώσει μὴ ἐπιτεύξεως πλειοψηφίας ἐπικρατεῖ ἡ γνώμη τοῦ Ὁρκωτοῦ Λογιστοῦ.

*Αρθρον 5.

'Αναγνωρίζεται τὸ δικαίωμα τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος, ὅπως ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τῆς παρούσης συμβάσεως λαμβάνει ἀκωλύτως γνώσιν τῶν βιβλίων, μητρώων, ἀρχείων καὶ ἐγγράφων τῆς Τραπεζῆς Χίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

*Αρθρον 6.

Ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. ἔχει κατὰ τὴν δηλώσιν της εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν της κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν ὁλόκληρον κτιριακὸν συγκρότημα, πλὴν τοῦ ἐν ὑπογίφῳ χώρῳ ὑποσταθμοῦ ΔΕΗ, περιελθόντος εἰς τὴν Δημοσίαν 'Επιχείρησιν 'Ηλεκτροισμοῦ (ΔΕΗ) ἐξ ἀγορᾶς δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 1179/1969 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ, ἀποτελουμένων τὸ κτιριακὸν τοῦτο συγκρότημα ἐκ τοῦ ὑπογείου, ἰσογείου καὶ ἐξ πλήρων ὑπὲρ τὸ ἰσόγειον ὀρόφων ἐξ ὧν ὁ ἕκτος ἐν ἐσοχῇ καὶ τοῦ ὅλου δώματος μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ κτισμάτων, ἐκτισμένων τὸ κτιριακὸν τοῦτο συγκρότημα ἐπὶ οἰκοπέδῳ κειμένῳ ἐν 'Αθήναις, ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πόλεως τῶν 'Αθηνῶν, τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου 'Αθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας, τῶς Κωνσταντίνου τοῦ Διαδόχου καὶ πρώην Κηροισίας, ἐναντι τοῦ Βασιλικοῦ Κήπου ἐφ' ᾧ φέρει σήμερον τὸν ἀριθμὸν 15 καὶ ἐφ' ᾧ ἔχει πρόσωπον, ἐκτάσεως τοῦ ὅλου οἰκοπέδου του κατὰ νεωτέραν καταμέτρησιν μέτρων τετραγωνικῶν δύο χιλιάδων ἐνενήκοντα τριῶν καὶ 12/οο (2.093,12) ἢ ὅσης ἐπὶ πλέον ἢ ἑλαττον ἐκτάσεως καὶ ἂν εἶναι, ἐμφανιζομένου τοῦ ἐν λόγῳ οἰκοπέ-

δου της υπό τὰ διακριτικά στοιχεία Ε' Ζ Η Θ' Ε' ἐν τῷ ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 σχεδιαγράμματι τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, (σχέδιον ὑπ' ἀριθ. 1) καὶ συνορυσμένον 'Ανατολικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ ἄνω σχεδιαγράμματος Η Θ' μέτρων ἐξομῆκοντα πέντε καὶ 23/100 (75,23) μὲ πρώην οἰκίαν Μπενάκη καὶ Νομικοῦ ἤδη Μουσεῖον Μπενάκη, Δυτικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Β' Ζ μέτρων ἐξομῆκοντα τεσσάρων καὶ 48/100 (74,48) ἤδη μὲ 'Ιταλικὴν Πρεσβείαν πρώην Μέγαρον Πρίγκηπος Νικολάου, πρώην Στεφ. Ψύχα, 'Αρκτικῶς ἐπὶ πλευρᾶς τοῦ αὐτοῦ σχεδιαγράμματος Ζ Η μέτρων εἰκοσιν ἑξ καὶ 90/100 (26,90) ἤδη ἐν μέρει μὲ ἰδιοκτησίαν Κλάρας Μάμου καὶ πολυκατοικίαν ἀδελφῶν Ζούλα καὶ κληρονόμων Παπαζήση πρώην οἰκίαν Πανοπούλου καὶ Μεσημερινῶς ἐπὶ πλευρᾶς Ε' Θ' μέτρων εἰκοσιν ὀκτὼ καὶ 94/100 (28,94) μὲ Λεωφόρον ἤδη Βασιλίσσης Σοφίας ἐρ' ἣς ἔχει πρόσωπον (τέως Κων/νου Διαδόχου πρώην Κηφισίας).

Τὸ κυρίαρχον τοῦτο συγκρότημα περιλαμβάνει διακεκριμένους καὶ αὐτοτελεῖς ὁρίζοντιους ἰδιοκτησίας ἤτοι διαμερίσματα, ἀποθήκας καὶ χώρους γκαράζ.

"Απαντες οἱ ὅροφοι ὡς καὶ τὰ καθ' ἕκαστον διαμερίσματα, ἐμφαίνονται εἰς τὰ οἰκεία σχέδια κατόψεως τῶν ὀρόφων τούτων ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅτινα προσαρτῶνται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη, τὸ δὲ ὑπόγειον εἰς τὸ ὑπὸ τὸν Λατινικὸν ἀριθμὸν II σχέδιον 'Υπογείου, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 1087/1969 πρᾶξιν τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ. Περιλαμβάνουν δὲ τοὺς κατωτέρω χώρους:

'Υπόγειον:

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς, τὸν χώρον σταθμεύσεως αὐτοκινήτων, ἐμφαινόμενον ἐν τῷ ἄνω σχεδίῳ ὑπὸ χρῶμα καφέ καὶ τὰς ἐνδείξεις περιγράμματος α β γ Δ τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμούς, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 καὶ 21 ἀποθήκας καὶ τὰς ὑπὸ τὰς ἐνδείξεις α1, α2, α3, α4, β1, β2, β3 καὶ β4 ἀποθήκας καὶ ὑπὸ τοὺς διὰ τὰς ἀποθήκας ταύτας καθοριζομένους περιορισμοὺς δυνάμει τῆς προμνησθείσης πράξεως συστάσεως τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν 'Ιωάννου Παπαγιάννη.

Εἰς τὸν χώρον παρκαρίσματος αὐτοκινήτων ἀναλογεῖν ἐν συνόλῳ 30/1000.

'Εκάστη τῶν προαναφερομένων ἀποθηκῶν ἔχει ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ ὅλου οἰκοπέδου 1/1000 πλὴν τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 10, 20 καὶ 21 εἰς ἃς ἀντιστοιχεῖ ποσοστὸν 2/1000 ἥτοι εἰς ἀπάσας τὰς ἀνωτέρω ἀποθήκας ἀντιστοιχοῦν 16/1000 ἐν συνόλῳ:

'Ισόγειον:

Τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν III σχέδιον ἀπὸ 'Ιουλίου 1966 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου τούτου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5 καὶ 6 αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένους ἰδιοκτησίας—διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 1. Τοῦτο ἀποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ, διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 76,30 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 281,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 63/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 2. 'Αποτελεῖται ἐκ τοῦ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, ὑπνοδωματίου, κουζίνας, λουτροῦ καὶ διαδρόμου ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 77,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 286,40 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 64/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, διαδρόμου γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 579,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 143/1000.

4) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθ. 4. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, διαδρόμου Γενικοῦ καὶ ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 586,20 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 145/1000.

5) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 5. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 92,00 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 346,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 86/1000.

6) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 6. 'Αποτελεῖται ἐκ χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, κουζίνας, διαδρόμου ὑπνοδωματίου, λουτροῦ καὶ ὑπνοδωματίου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 98,70 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 371,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 92/1000.

Πρῶτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμὸν IV σχέδιον κατόψεως τοῦ ὀρόφου ἀπὸ 'Ιουλίου 1960 τοῦ 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτήτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὀρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁρίζοντιους αὐτοτελεῖς καὶ διακεκριμένους ἰδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 1. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, βεράντας - λότζια καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,20, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.206,50 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 452/1000.

2) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 2. 'Αποτελεῖται ἐκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑπνοδωματίων, τριῶν ὑπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρῶν, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρυσμμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίαν, ὀφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστής βεράντας.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1407,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 528/1000.

3) 'Οριζόντιος ἰδιοκτησία — διαμέρισμα ὑπ' ἀριθμὸν 3. 'Αποτελεῖται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, χώλλ, λίθιγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑπνοδωματίων, δύο ὑπνοδωματίων, λουτροῦ, κουζίνας, δωματίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

"Εχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὀλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 566,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδιαίρετου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 147/1000.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλόνι — τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 572,60 καὶ ποσοστὸν συνιδιοκτησίας ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 149/οοοο.

Δεύτερος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως υπ' αριθμὸν V ἀπὸ Ἰουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὁρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο κυρίων λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας λότζιας. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90, ὅγκον ὁλικὸν μέτρα κυβικά 1.214,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 468/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο κυρίων λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστῆς βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὅγκον ὁλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.416,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 546/οοοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὅγκον ὁλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 570,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 155/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποθαλαμίων. Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὅγκον ὁλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 576,60 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 157/οοοο.

Τρίτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VI ἀπὸ Ἰουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας. Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὁρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας - διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο κυρίων λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλονίου - τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ βεράντας - λότζιας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὁλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.222,80 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 484/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο κυρίων λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, ἐξώστου καὶ κλειστῆς βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 ὁλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.426,30 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 565/οοοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 ὁλικὸν ὅγκον μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 576,10 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 166/οοοο.

καὶ 4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία - διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλόνι - τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 ὅγκον ὁλικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 582,70 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 169/οοοο.

Τέταρτος ὄροφος:

Οὗτος ἐμφαίνεται ἐν κατόψει εἰς τὸ οἰκεῖον σχέδιον κατόψεως VII ἀπὸ Ἰουλίου 1966 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη ὅπερ προσαρτᾶται εἰς τὴν υπ' αριθμὸν 25896/1966 πρᾶξιν συστάσεως ὁροφοληψίας τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἰωάννου Παπαγιάννη.

Περιλαμβάνει τοὺς κοινοκτῆτους καὶ κοινοχρήστους χώρους τοῦ ὁρόφου καὶ τῆς ὅλης οἰκοδομῆς καὶ τὰς υπ' αριθμοὺς 1, 2, 3 καὶ 4 ὁριζοντίους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 1. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλονίου, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας ἐξώστου καὶ βεράντας.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 292,90 ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 1.230,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 2. Ἀποτελείται ἐκ προγῶλλ, γκαρνταρόμπας καὶ WC ξένων, δύο διαδρόμων ὑποθαλαμίων, τριῶν ὑποθαλαμίων, δύο κυρίων λουτρῶν, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, διπλοῦ σαλονίου, διαρρυθμισμένου εἰς ἐνιαῖον χώρον, τραπεζαρίας, ὀφίς, κουζίνας, δύο θαλαμίων ὑπηρεσίας, διαδρόμου καὶ λουτροῦ ὑπηρεσίας, καθῶς καὶ ἐξώστου καὶ βεράντας κλειστῆς.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 332,60 σύνολον ὅγκου μετὰ τῶν κοινοχρήστων μ³ 1.435,90 καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 584/οοοο.

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 3. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, τραπεζαρίας, σαλόνι, γενικοῦ διαδρόμου, διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Ἐχει ἐπιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10, ὅγκον συνολικὸν μετὰ τῶν κοινοχρήστων 582,10 μετὰ τῶν κοινοχρήστων καὶ ποσοστὸν ἐξ ἀδαιρέτου ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου 178/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα υπ' αριθμὸν 4. Ἀποτελείται ἐξ εἰσόδου, WC ξένων, γάλλ, λίβιγκ ρούμ, σαλόνι, τραπεζαρίας, γενικοῦ διαδρόμου καὶ διαδρόμου ὑποθαλαμίων, δύο ὑποθαλαμίων, λουτροῦ, κουζίνας, θαλαμίου καὶ WC ὑπηρεσίας καὶ ἐξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70, όγκον συνολικών μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 588,60 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Πέμπτος όροφος:

Ούτος εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως όρόφου VIII από 'Ιουλίου 1966 του 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει τούς κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρόφου και τής όλης οικοδομής και τας ύπ' αριθμούς 1, 2, 3 και 4 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθ. 1. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίβηγκ ρούμ, σαλονίου — τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτρού ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 281,20 όλικόν όγκον μετά των κοινοχρήστων μ³ 1.252,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί οικοπέδου 513/οοοο.

2. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών, χώλλ, λίβηγκ ρούμ, διπλού σαλονίου, διαρρυθμισμένου εις ενιαίον χώρον, τραπεζαρίας, όφφίς, κουζίνας, δύο δωματίων ύπηρεσίας, διαδρόμου και λουτρού ύπηρεσίας, εξώστου και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,90 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.461,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 616/οοοο.

3. 'Οριζόντιος ιδιοκτησία — διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, λίβηγκ ρούμ, τραπεζαρίας — σαλόνι, γενικού διαδρόμου, διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτρού, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 154,10 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 589,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 178/οοοο.

4) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 4. Αποτελείται εξ εισόδου, προχώλλ, WC ξένων, χώλλ, λίβηγκ ρούμ, σαλόνι-τραπεζαρίας, γενικού διαδρόμου, και διαδρόμου ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, λουτρού, κουζίνας, δωματίου και WC ύπηρεσίας και εξώστου.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 155,70 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 596,40 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 181/οοοο.

Έκτος όροφος:

Ούτος εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως IX από 'Ιουλίου 1966 του 'Αρχιτέκτονος Κ. Καψαμπέλη, όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν συστάσεως όροφοκτησίας.

Περιλαμβάνει στους κοινοκτήτους και κοινοχρήστους χώρους του όρόφου και τής όλης οικοδομής και τας ύπ' αριθμούς 1, 2 και 3 όριζόντιους ιδιοκτησίας — διαμερίσματα.

1) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 1. Αποτελείται εκ προχώλλ, χώλλ, γενικού διαδρόμου, γκαρνταρόμπας, χώρου νιπτήρας και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, τριών ύπνοδωματίων, δύο κυρίων λουτρών χώλλ, γραφείου, λίβηγκ ρούμ, τραπεζαρίας, διαδρόμου ύπηρεσίας, δωματίου και λουτρού ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 319,30 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων 1.380,00 και ποσοστόν συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 699/οοοο.

2) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 2. Αποτελείται εκ προχώλλ, γκαρνταρόμπας, και WC ξένων, δύο διαδρόμων ύπνοδωματίων, χώρων ντουλαπιών, τριών ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, χώλλ, γραφείου, λίβηγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δωματίου και διαδρόμου ύπηρεσίας, λουτρού ύπηρεσίας, κουζίνας, όφφίς και βεράντας.

Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 299,50 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μέτρα κυβικά 1.285,80 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 648/οοοο και

3) 'Οριζόντιος ιδιοκτησία-διαμέρισμα ύπ' αριθμόν 3. Αποτελείται εξ εισόδου, WC ξένων, χώλλ, σαλονίου, λίβηγκ ρούμ, τραπεζαρίας, δύο διαδρόμων (ό εις εν συνεχείᾳ του άλλου), χώλλ, ύπνοδωματίων, δύο ύπνοδωματίων, δύο λουτρών, κουζίνας, όφφίς, δωματίου και WC ύπηρεσίας, δύο εξώστων και βεράντας. Έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά 214,80 όγκον όλικόν μετά των κοινοχρήστων μ³ 851,70 και ποσοστόν εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 309/οοοο.

Α Ω Μ Α :

Τούτο εμφαίνεται εν κατόψει εις τὸ οίκειον σχέδιον κατόψεως δώματος ύπ' αριθ. X του άνω Μηχανικού, από 'Ιουλίου 1966, όπερ προσαρτάται εις την ως άνω πράξιν. Τούτο περιλαμβάνει τας απολήξεις των φωταγωγών του κλιμακιστασίου, τόν χώρον του ανελκυστήρος και λοιπά κτίσματα. Εις τὸ δώμα άντιστοιχούν και επτακλίνα τεσσαράκοντα πέντε δαμάκας χιλιοστά (745/οοοο) ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου, αναλογούντα εις τὸ δικαίωμα του ύψους και ετέρους όρόρους, ως εν τῷ άνω ύπ' αριθ. 25896/1966 συμβολαίῳ του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Παπαγιάννη προβλέπεται και ως τὸ συμβόλαιον τούτο έτροποποιήθη διά τής ύπ' αριθ. 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ.

Άπασαι αἱ ως άνω λεπτομερώς περιγραφείσαι όριζόντιοι αὐτοτελεῖς και διαμετρεμέναι ιδιοκτησίαι-διαμερίσματα αποθήκαι, χώρος γκαράζ, ως και τὰ εις τὸ δικαίωμα του ύψους αναλογούντα ποσοστά εξ αδιαίρετου επί του όλου οικοπέδου μετά του δικαιώματος άνεγέρσεως όσωνδήποτε όρόφων ήθελε επιτασπεί υπό των άρμόδιων άρχών περιήλθον, εἰς τήν 'Εθνικήν 'Εράπεζαν τής 'Ελλάδος, εξ άγοράς 1ον) δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295692/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρά τής 'Ολυμπίας συζύγου 'Αποστόλου Τιφτιζή, τὸ γένος Γεωργίου Ρούσσου, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ προς τήν ύπ' αριθ. 296222/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος. 2ον) Δυνάμει του ύπ' αριθμόν 295693/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Κουγκούλου, παρά του 'Αποστόλου Προδρόμου Τιφτιζή, νομίμως μεταγραφέντος εν τοῖς βιβλίοις μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 155 εν συνδυασμῷ και προς τήν ύπ' αριθμόν 296223/1973 πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αὐτου Συμβολαιογράφου και 3ον) Δυνάμει του ύπ' αριθ. 67470/1973 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Νικολάου Κανάβαρη, παρά του Μηνᾶ Εὐσταθίου Μηνιαῖδη, νομίμως μεταγραφέντος εις τὰ αὐτὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2707 και αριθ. 154 εν συνδυασμῷ και προς τήν ύπ' αριθ. (1973) πράξιν καταβολῆς τιμήματος του αὐτου Συμβολαιογράφου εν συνδυασμῷ και προς τήν ύπ' αριθμόν 25896/1966 πράξιν συστάσεως όριζόντιων ιδιοκτησιών του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ιωάννου Παπαγιάννη, νομίμως μεταγραφείσης εις τὰ βιβλία μεταγραφών του Δήμου 'Αθηναίων εν τόμῳ 2324 και αριθ. 199, ως αὕτη έτροποποιήθη δυνάμει τής ύπ' αριθμόν 1087/1969 πράξεως του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως και ταύτης μεταγραφείσης εις τὰ αὐτὰ ως άνω βιβλία μεταγραφών εν τόμῳ 2457 και αριθ. 329 και εν συνδυασμῷ και προς τήν ύπ' αριθμόν 1088/1969 πράξιν κανονισμού πολιτικοῦ της του Συμβολαιογράφου 'Αθηνών Φωτίου Πεταλιᾶ, νομίμως μεταγραφείσαν και σημειωθείσαν εν τόμῳ 2459 και αριθ. 74.

"Αρθρον 7.

"Ηδη διά της παρούσης συμβάσεως ή 'Εθνική Τράπεζα της 'Ελλάδος Α.Ε. το ως άνω περιγραφόμενον ακίνητον κτήμα, μετά της επ' αυτού πολυωρόφου οικοδομής, διατεθείνης υπό των διατάξεων του Νόμου 3741/1929 και των άρθρων 1002 και 1117 του 'Αστικού Κώδικος, εν συνδυασμῳ και πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πράξιν συστάσεως ὁροφικτησίας τοῦ συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Φωτίου Πεταλιᾶ τῆς πράξεως ταύτης μεταγεγραμμένης νομίμως ἐν τόμῳ 324 καὶ ἀριθ. 192 πωλεῖ, παραχωρεῖ καὶ μεταβιβάζει, κατὰ πλήρη κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν, μεθ' ἀπάντων τῶν ἐπ' αὐτοῦ δικαιωμάτων τῆς, προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν συναφῶν πρὸς ταῦτα ὀφειλῶν καὶ ἐνστάσεων, πρὸς τὸ ἀποδεχόμενον τὴν πώλησιν ταύτην 'Ελληνικὸν Δημόσιον, ἀντὶ τοῦ συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος τῶν δραχμῶν τετρακοσίων τριῶν καὶ πάντε ἐκατομμυρίων (435.000.000) ὑπὸ τοὺς ἐν συνεχείᾳ ὅρους:

"Αρθρον 8.

1. 'Η 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. ὑπόκειται καὶ ἐγγυᾶται τὸ πωλούμενον ἀκίνητον ἐλευθέρῳ παντὸς νομικοῦ ἢ πραγματικοῦ ἐλαττώματος, ἐάσεως, χρέους, ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προκώσου καὶ κληρονομικοῦ δικαίου τρίτου ἐκκινήσεως καὶ διενδικήσεως, ρυμοτομίας, δουλείας (πλὴν τῶν ἐκ τοῦ Νόμου 3741/1929 καὶ τῆς ὡς ἄνω πράξεως δημιουργουμένων τοιούτων), φόρων οἰωνδήποτε δημοσίων τε καὶ δημοτικῶν, εἰσφορῶν πρὸς τὸ Ι.Κ.Α. καὶ πάντα τὰ 'Ασφαλιστικὰ Ταμεία καὶ 'Οργανισμοὺς κυρίας καὶ ἐπικουρικής ἀσφαλίσεως καὶ πάσης ἐν γένει χρησιθετήσεως ἢ διενέξεως.

2. 'Απὸ τῆς διὰ νόμου κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως ἢ πωλήτρια 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε. ἀποξενούται καὶ ἀπεκδέχεται παντὸς ἐν γένει τίτλου καὶ δικαιώματος τῆς κυριότητος, νομῆς καὶ κατοχῆς ἀπὸ τοῦ πωλουμένου ὡς ἄνω ἀκινήτου καὶ ἀποκαθίσταται ἀποκλειστικὸς κύριος, νομεὺς καὶ κάτοχος αὐτοῦ τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον (ἀγοραστής), δυνάμενον καὶ δικαιούμενον τοῦ λοιποῦ, ἵνα δικαιοχρητέται καὶ διαθέτῃ αὐτὸ ὡς βούλεται, κατὰ πλήρη καὶ ἀπόλυτον ἰδιοκτησίας δικαίωμα καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3741/29 καὶ τῶν άρθρων 1002 καὶ 1117 τοῦ 'Αστικού Κώδικος, ἐν συνδυασμῳ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 25896/1966 πράξιν συστάσεως ὁροφικτησίας, ὡς αὕτη ἐτροποποιήθη κατὰ τὰ ἄνω καὶ τὸν κανονισμὸν τῆς πολυωρόφου οικοδομῆς, οὗτινος τὸ Δημόσιον ἔλαβεν πλήρη γνῶσιν καὶ ἐν ἀποδέχεται καὶ προσχωρεῖ.

3. Περὶ τῆς ὡς ἄνω μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος θέλει γίνεαι σχετικὴ ἐγγραφὴ εἰς τὰ οἰκεία βιβλία μεταγραφῶν, ἐπὶ ὀνόματι τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου, δυνάμει τοῦ κυρωτικοῦ τῆς παρούσης συμβάσεως νόμου, μερίμνη τοῦ Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Δημοσίων Κτημάτων 'Αθηνῶν, ἐπὶ τῇ προσαγωγῇ ἀντιγράφου τῆς παρούσης συμβάσεως.

"Αρθρον 9.

1. 'Η ἐκ μέρους τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου καταβολὴ τοῦ διὰ τὴν πώλησιν καὶ μεταβίβασιν τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου συμφωνηθέντος τιμήματος τῶν δραχμῶν 435.000.000 θέλει γίνεαι ἅμα τῇ κυρώσει τῆς παρούσης συμβάσεως ὡς ἀκριβέστεως: α) μέρος τούτου ἐκ δραχμῶν 158.000.000 συμφιζέται πρὸς τὸ ἰσόποσον τίμημα, ὅπερ ἡ 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος ὀφείλει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸ Δημόσιον διὰ τὴν εἰς αὐτὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 1 τῆς παρούσης συμβάσεως, β) τὸ ὑπόλοιπον ποσὸν τῶν δραχμῶν 277.000.000 καταβληθήσεται εἰς δύο ἰσὰς δόσεις ἐντόκως, πρὸς ἐπιτόκιον 16%, πληρωτέας κατὰ τὴν ἡμέρην διετίας καὶ τετραετίας ἀντιστοίχως ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, τῶν τόκων καταβαλλομένων ἀνὰ ἑξαμηνίαν καὶ ἀπαλλασσομένων φόρου εἰσοδήματος καὶ χρητισμοῦ ἐξοφλήσεως.

2. Εἰς περίπτωσιν λύσεως τῆς συμβάσεως, ὡς πρὸς τὴν πώλησιν τῶν μετοχῶν καὶ ἐκχώρησιν τῆς ἀπαιτήσεως, περὶ ἧς συμφωνήθη τὸ ἀνωτέρω συμφιζόμενον τίμημα, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ άρθρου 4 τῆς παρούσης συμβάσεως, τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ καταβάλῃ εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος τὸ πρὸς συμπλήρωσιν τοῦ τιμήματος τῆς ἀγοραπωλησίας τοῦ ἀκινήτου ἀπαυόμενον ποσὸν τῶν δραχμῶν 158.000.000 ἀτόκως καὶ τῆς μετρητοῆς ἐντὸς δέκα ἐργασίμων ἡμερῶν ἀπὸ τῆς περιελεύσεως αὐτῇ τῆς οἰκείας κατὰ τὸ ἄρθρον 4 τῆς παρούσης ἐγγράφου δηλώσεως τῆς Τραπεζῆς.

"Αρθρον 10.

'Η παρούσα σύμβασις θέλει κυρωθῇ νομοθετικῶς. 'Η ἰσχὺς τῆς ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ σχετικοῦ νόμου μετὰ τοῦ κειμένου τῆς συμβάσεως καὶ τοῦ παραρτήματος εἰς τὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

'Εν 'Αθήναις σήμερον τὴν 10ην Αὐγούστου 1981 μεταξὺ ἀφ' ἐνὸς τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου, νομίμως ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ ἐν 'Αθήναις κατοικοσβερέοντος, ὡς ἐκ τῆς ιδιότητος του, 'Υπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Μιλτιάδου 'Εβερτ, καὶ ἀφ' ἑτέρου τῆς ἐπὶ τῆς οδοῦ Αἰόλου 86 ἐδρευούσης Τραπεζικῆς ἐταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν 'Εθνικὴ Τράπεζα τῆς 'Ελλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τοῦ κ. Ε. Ν. Χριστοδούλου ἐγένοντο ἀμοιβαίως ἀποδεκτὰ τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς καὶ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ὑπεγράφη τὴν 4ην Αὐγούστου 1981 σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς πρὸς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον, ἐν τῇ προμνηστευθείτῃ συμβάσει λεπτομερῶς περιγραφόμενου. 'Η ἐνέργεια τῆς ἀνωτέρω συμβάσεως πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως ἤρτηται ἀπὸ τὴν νομοθετικὴν τῆς κύρωσιν.

"Ηδη ἔνεκα τῆς ἐπειγούσης ἀνάγκης καὶ πρὸ τῆς νομοθετικῆς, ὡς ἄνω, κυρώσεως τῆς πωλήσεως διενεργείας διαρρυθμίσεως καὶ ἐπισκευῶν τοῦ κτιρίου, διὰ τὴν κατὰ προορισμὸν τοῦ ὡς 'Υπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως χρῆσιν ὑπὸ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου, παρέχεται ὑπὸ τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς ἢ συναίνεσις πρὸς τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον, ὅπως ἀπὸ τοῦδε, ἀποχλειομένης οἰαδήποτε ἄλλης χρήσεως, ἐπιχειρήσῃ ἰδίαις δαπάναις, τὰς κατὰ τὴν κρίσιν τὸν ἀναγκαίους ἐπισκευὰς καὶ διαρρυθμίσεις, ὑπὸ τὴν αὐτονόητον προϋπόθεσιν τῆς μὴ ἀλλοιώσεως τῆς μορφολογίας καὶ λοιπῶν βασικῶν κτιριολογικῶν στοιχείων. Οὕτως ἐννοεῖται, ὅτι ἐν περιπτώσει α) καὶ β) οἰωνδήποτε τρόπον ματαίωσιν τῆς πωλήσεως, ὡς ἄνω, τοῦ μεγάρου, β) μὴ νομοθετικῶς κυρώσεως τῆς πωλήσεως ἐντὸς ἑξαμήνου ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας τῆς παρούσης, τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον θὰ ἀποσύρῃ τὰ τυχόν ἐν τῷ κτιρίῳ συνεργεία του καὶ θὰ ἀποχωρήσῃ πάραυτα, ἀποδίδον τὸ κτίριον εἰς τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως διὰ τὰς δαπάνας του δικαιούται, οὐδὲ δικαίωμα ἀφαιρέσεως ἔχει, ὅπου κατὰ τὴν κειμένην νομοθεσίαν θὰ ἠδύνατο τυχὸν νὰ τὸ ἀσκήσῃ, ἀλλ' ἅπασι αἱ προσθήκαι, βελτιώσεις, μετατροπαὶ κλπ. θὰ παραμένουν εἰς ὄφελος τῆς 'Εθνικῆς Τραπεζῆς τῆς 'Ελλάδος Α.Ε.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον Διὰ τὴν 'Εθνικὴν Τράπεζαν τῆς 'Ελλάδος
ΜΙΑΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ Ε. Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 9ην Φεβρουαρίου 1982 μεταξὺ ἅφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἅφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε., ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβαισις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικόν, διὰ τοῦ ὁποίου ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔλγῃ αὐτομάτως, ἔφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθεῖ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982, ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Διὰ τοῦ παρόντος ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Μαΐου 1982. Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων τὸ παρὸν ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον

Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος

ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Ἐν Ἀθήναις σήμερον τὴν 11ην Μαΐου 1982 μεταξὺ ἅφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου ἐκπροσωπούμενου ὑπὸ τοῦ κ. Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν Ἐμμανουὴλ Δρεττάκη καὶ ἅφ' ἑτέρου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος Α.Ε. ἐκπροσωπούμενης ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ τῆς κ. Γεωργίου—Ἀλεξάνδρου Μαγκάκη συνεφωνήθησαν τὰ ἑξῆς:

Μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς ὑπεγράφησαν: α) τὴν 4ην Αὐγούστου 1981, σύμβασις, μεταξὺ ἄλλων, πωλήσεως καὶ μεταβιβάσεως τῆς κυριότητος

τοῦ ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Σοφίας 15 κειμένου πολυωρόφου ἀκινήτου τῆς Ἑθνικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος πρὸς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον, β) τὴν 10ην Αὐγούστου 1981, πρόσθετον συμφωνητικόν διὰ τοῦ ὁποίου ἐπετράπη προσωρινῶς ὑπὸ τοὺς ἐν αὐτῷ ὅρους, ἡ εἰσὸδος συνεργείων τοῦ Δημοσίου εἰς τὸ ἐν λόγω κτίριον διὰ τὴν ἐνέργειαν διαρρυθμίσεων τῶν ἐσωτερικῶν χώρων.

Συνεφωνήθη τότε, ὅτι τὸ δικαίωμα εἰσόδου τῶν συνεργείων τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διενεργείας ἐπισκευῶν καὶ διαρρυθμίσεων θὰ ἔλγῃ αὐτομάτως ἔφ' ὅσον δὲν θὰ εἶχε κυρωθεῖ νομοθετικῶς, ἐντὸς ἑξαμήνου, δηλαδὴ μέχρι 10ης Φεβρουαρίου 1982 ἡ προαναφερθεῖσα σύμβασις πωλήσεως ἀπὸ 4.8.1981.

Ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται μέχρι 10ης Μαΐου 1982, μὲ συμπληρωματικὴ σύμβαση τῆς 9ης Φεβρουαρίου 1982.

Διὰ τῆς παρούσης ἡ ἀνωτέρω προθεσμία παρατείνεται ἐπὶ τρίμηνον ἀπὸ τῆς λήξεώς της, δηλαδὴ μέχρι 10ης Ἰουλίου 1982.

Οἱ λοιποὶ ὅροι τῶν συμβάσεων ἀπὸ 4ης Αὐγούστου 1981 καὶ 10ης Αὐγούστου 1981, τῶν ὁποίων ἡ παρούσα ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος, παραμένουν ἀμετάβλητοι.

Οἱ Συμβαλλόμενοι

Διὰ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον

Διὰ τὴν Ἑθνικὴν Τράπεζαν
τῆς Ἑλλάδος

ΕΜΜ. ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Γ. Α. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

Ἄρθρο 2.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἀρχίζει ἀπὸ τῆς δημοσίευσής του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τὸ κείμενον τοῦ παρόντος καὶ νὰ ἐκτελεσθεῖ ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 3 Ἰουνίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ

Θεωρήθηκε καὶ τέθηκε ἡ Μεγάλη Σφραγίδα τοῦ Κράτους.

Ἀθήναι, 4 Ἰουνίου 1982

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Η ετήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1981 ως ακολούθως :

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	2.000
4. » » » Γ'	»	1.000
5. » » » Δ'	»	2.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	1.000
7. » » » 'Αν. ΕΙδ. Δικαστηρίου	»	200
8. » » » Παράρτημα	»	600
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	7.000
10. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	»	600
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	17.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου 'Αλληλοβοήθειας Προσωπικού του 'Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά :

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » ΤΑΠΣ	»	100
4. » » » Γ'	»	50
5. » » » Δ'	»	125
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	»	50
7. » » » 'Αν. ΕΙδ. Δικαστηρίου	»	10
8. » » » Παράρτημα	»	30
9. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	»	350
10. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας	»	30
11. Για όλα τα τεύχη	»	850

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πώλησης κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 7 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 14 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 20 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 40 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το 'Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διαφόρων φύλλων της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τρεις (3) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

Α'. 'Ανωνύμων 'Εταιρειών :

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	18.000
2. Τών αποφάσεων περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών	»	18.000
3. Τών κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τών τροποποιήσεων των καταστατικών	»	5.000
5. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων περί παροχής άδειας επέκτασης των εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις όποιες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	7.000
7. Τών αποφάσεων περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών και τών αποφάσεων περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70	»	4.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσλήψεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γκαστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών, τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών διά τους ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	2.000
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	»	2.000

10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρηματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως προς τα διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967 Δραχ. 2.000

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67 » 2.000

12. Τών αποφάσεων περί εγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών » 2.000

Β'. 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης :

1. Τών καταστατικών	Δραχ.	2.000
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών ... »	»	2.000
3. Τών ισολογισμών κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τών εκθέσεων εκτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων	»	2.000
5. Τών τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	800
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη »	»	800
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ... »	»	600
8. Τών προσλήψεων σε γενικές συνελεύσεις »	»	600

Γ'. 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων :

1. Τών υπουργικών αποφάσεων περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	Δραχ.	2.000
2. Τών ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	2.500

Δ'. Τών δικαστικών πράξεων : Δραχ. 800

II. Στο Τέταρτο τεύχος :

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να στείλει στο 'Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή επ' όνοματι του Διευθυντή Διαχειρίσεως του 'Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής :

- α) στην 'Αθήνα : στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα 'Εθνικού Τυπογραφείου),
- β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους : στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.
- γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού : όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.